



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.07.2014 № 533

О внесении изменений в
постановление Администрации
Смоленской области от 26.09.2013
№ 710

Администрация Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Администрации Смоленской области от 26.09.2013 № 710 «Об утверждении Административного регламента предоставления Департаментом Смоленской области по культуре и туризму государственной услуги «Оформление охрannого обязательства собственника (пользователя) объекта культурного наследия федерального или регионального значения, расположенного на территории Смоленской области» следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «(В.А. Кононов)» заменить словами «(О.И. Корсак)»;

2) в Административном регламенте предоставления Департаментом Смоленской области по культуре и туризму государственной услуги «Оформление охрannого обязательства собственника (пользователя) объекта культурного наследия федерального или регионального значения, расположенного на территории Смоленской области», утвержденном указанным постановлением:

- подпункт 2 пункта 1.3.1 подраздела 1.3 раздела 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- Десногорский МФЦ – филиал СОГБУ МФЦ (почтовый адрес и место нахождения: 216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон, д. 16а; контактный телефон: (48153) 3-37-64).»;

- в разделе 2:

- в подразделе 2.2:

- пункт 2.2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области (далее – филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Смоленской области) – в целях получения документа, воспроизводящего сведения и информацию, внесенные в государственный кадастр недвижимости, о земельном участке (его

части, территории), на котором расположен объект культурного наследия (документ должен содержать сведения о площади земельного участка (его части, территории), его местоположении, кадастровом номере (если присваивался), графическое отражение его границ в виде чертежа, схемы, плана и т.д. (кадастровая выписка о земельном участке либо кадастровый план территории по соответствующей форме согласно приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 28.12.2012 № 831 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка, кадастровых выписок о земельном участке, о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства и кадастрового плана территории»)) (в случае если охрannое обязательство должно быть оформлено в отношении объекта культурного наследия, не являющегося зданием, строением, сооружением (их частью)).»;

- абзац третий пункта 2.2.3 признать утратившим силу;

- в подразделе 2.4:

- пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Не позднее десяти рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления и представленных вместе с ним документов уполномоченное(ые) лицо(а) Департамента совместно с заявителем (представителем заявителя) осуществляют осмотр объекта культурного наследия, в отношении которого подано заявление, и (или) земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия, в отношении которого подано заявление.

В срок не позднее трех рабочих дней со дня осуществления осмотра уполномоченное лицо Департамента составляет в 3 экземплярах акт осмотра объекта культурного наследия (далее также – акт осмотра объекта) по форме, утвержденной приказом начальника Департамента, и (или) акт осмотра земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия (далее также – акт осмотра участка), по форме, утвержденной приказом начальника Департамента, а также охрannое обязательство по соответствующей форме, утвержденной приказом начальника Департамента (в зависимости от категории историко-культурного значения и вида объекта культурного наследия в соответствии со статьями 3, 4 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в зависимости от прав, которыми заявитель обладает в отношении объекта культурного наследия).»;

- пункт 2.4.2 после слов «составления акта осмотра участка» дополнить словами «, охрannого обязательства»;

- в пункте 2.4.3 слова «тридцати дней» заменить словами «десяти рабочих дней»;

- пункт 2.4.4 изложить в следующей редакции:

«2.4.4. Срок оформления охрannого обязательства составляет не более тридцати дней со дня регистрации заявления и представленных вместе с ним документов.

Срок, предусмотренный настоящим пунктом, продлевается руководителем Департамента на основании мотивированного предложения уполномоченного лица Департамента, но не более чем на тридцать дней.

О продлении соответствующего срока заявитель (представитель заявителя) уведомляется посредством направления ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении соответствующего письма с указанием причин и срока продления.»;

- дополнить пунктами 2.4.5, 2.4.6 следующего содержания:

«2.4.5. Решение об отказе в оформлении охранного обязательства по основаниям, предусмотренным подпунктами 1 – 4, 7, 8 пункта 2.9.2 подраздела 2.9 настоящего раздела, принимается руководителем Департамента в срок не позднее одиннадцати рабочих дней со дня регистрации заявления и представленных вместе с ним документов.

Решение об отказе в оформлении охранного обязательства по основаниям, предусмотренным подпунктами 5, 6, 9, 10 пункта 2.9.2 подраздела 2.9 настоящего раздела, принимается руководителем Департамента в срок не позднее двадцати пяти дней со дня регистрации заявления и представленных вместе с ним документов.

2.4.6. Подписанное охранное обязательство не позднее трех рабочих дней со дня его подписания руководителем Департамента вручается заявителю (представителю заявителя) лично либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением.

Уведомление об отказе в оформлении охранного обязательства не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в оформлении охранного обязательства вручается лично заявителю (представителю заявителя) либо направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением.»;

- в подразделе 2.6:

- в пункте 2.6.1:

- абзац восьмой подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«- наименование и местоположение объекта культурного наследия федерального или регионального значения, расположенного на территории Смоленской области, в отношении которого должно быть оформлено охранное обязательство, и (или) кадастровый номер и (или) местоположение земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия, в отношении которого должно быть оформлено охранное обязательство;»;

- подпункт 5 признать утратившим силу;

- в пункте 2.6.2:

- в подпункте 1:

- абзац первый после слов «(на угловом бланке юридического лица)» дополнить словами «(при наличии)»;

- абзац десятый изложить в следующей редакции:

«- наименование и местоположение объекта культурного наследия федерального или регионального значения, расположенного на территории Смоленской области, в отношении которого должно быть оформлено охранное обязательство, и (или) кадастровый номер и (или) местоположение земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия, в отношении которого должно быть оформлено охранное обязательство;»;

- в подпункте 2 слова «, в том числе» заменить словами «(в случае если заявление и прилагаемые к нему документы подаются представителем заявителя),»;

- подпункт 6 признать утратившим силу;
- дополнить пунктом 2.6.2¹ следующего содержания:

«2.6.2¹. В случае если заявителем (представителем заявителя) самостоятельно представлены документы, содержащие сведения, предусмотренные абзацем девятым подпункта 1 пункта 2.6.1 или абзацем одиннадцатым подпункта 1 пункта 2.6.2 настоящего подраздела, заявитель (представитель заявителя) вправе не указывать в заявлении данные сведения.»;

- в пункте 2.7.1 подраздела 2.7:
- подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- оформленный в установленном федеральным законодательством порядке и выданный уполномоченными в соответствии с федеральным законодательством органом, организацией или должностным (уполномоченным) лицом документ, воспроизводящий сведения и информацию, внесенные в государственный кадастр недвижимости, о земельном участке (его части, территории), на котором расположен объект культурного наследия (документ должен содержать сведения о площади земельного участка (его части, территории), его местоположении, кадастровом номере (если присваивался), графическое отражение его границ в виде чертежа, схемы, плана и т.д. (кадастровая выписка о земельном участке, либо кадастровый план территории по соответствующей форме согласно приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 28.12.2012 № 831 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка, кадастровых выписок о земельном участке, о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства и кадастрового плана территории») (в случае если охранное обязательство должно быть оформлено в отношении объекта культурного наследия, не являющегося зданием, строением, сооружением (их частью));»;

- подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) в случае, если заявителем является физическое лицо:

- правоустанавливающий документ на объект культурного наследия и (или) на земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, являющийся в соответствии с федеральным законодательством основанием для возникновения у заявителя права собственности (права пользования) на объект культурного наследия (в случае если указанное право зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в установленном федеральным законодательством порядке);

- оформленный в установленном федеральным законодательством порядке и выданный уполномоченными в соответствии с федеральным законодательством органом, организацией или должностным (уполномоченным) лицом документ, воспроизводящий сведения и информацию, внесенные в государственный кадастр недвижимости, о земельном участке (его части, территории), на котором расположен объект культурного наследия (документ должен содержать сведения о площади земельного участка (его части, территории), его местоположении, кадастровом номере (если присваивался), графическое отражение его границ в виде чертежа, схемы, плана и т.д. (кадастровая выписка о земельном участке либо кадастровый план территории по соответствующей форме согласно приказу

Министерства экономического развития Российской Федерации от 28.12.2012 № 831 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка, кадастровых выписок о земельном участке, о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства и кадастрового плана территории») (в случае если охранное обязательство должно быть оформлено в отношении объекта культурного наследия, не являющегося зданием, строением, сооружением (их частью).»;

- в пункте 2.9.2 подраздела 2.9:

- в подпункте 2 слова «(либо указание не в полном объеме)» исключить, дополнить словами «(за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.6.2¹ подраздела 2.6 настоящего раздела)»;

- в подпункте 10 слова «тридцати дней» заменить словами «десяти рабочих дней»;

- в разделе 3:

- в абзаце третьем пункта 3.1.1 подраздела 3.1 слова «заказным», «с уведомлением о вручении и описью вложения» исключить;

- в подразделе 3.2:

- пункт 3.2.7 изложить в следующей редакции:

«3.2.7. При наличии документов и сведений, указанных в подразделах 2.6 и 2.7 раздела 2 настоящего Административного регламента, уполномоченное(ые) лицо(а) Департамента совместно с заявителем (представителем заявителя - при наличии у него специально оговоренных на то полномочий, оформленных в установленном федеральным законодательством порядке) не позднее десяти рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления и документов осуществляют осмотр объекта культурного наследия, в отношении которого подано заявление, и (или) земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия, в отношении которого подано заявление, в целях установления, оценки и документального закрепления текущего состояния указанного объекта культурного наследия.

В срок не позднее трех рабочих дней со дня осуществления осмотра уполномоченное(ые) лицо(а) Департамента составляет в трех экземплярах акт осмотра объекта культурного наследия и (или) акт осмотра участка, на котором расположен объект культурного наследия, по соответствующей форме, утвержденной приказом начальника Департамента, а также охранные обязательства по соответствующей форме, утвержденной приказом начальника Департамента (в зависимости от категории историко-культурного значения и вида объекта культурного наследия в соответствии со статьями 3, 4 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в зависимости от прав, которыми заявитель обладает в отношении объекта культурного наследия).

В срок не позднее одного рабочего дня со дня составления акта осмотра объекта и (или) акта осмотра участка, охранного обязательства уполномоченное лицо Департамента любым доступным способом уведомляет заявителя (представителя заявителя – при наличии у него специально оговоренных на то полномочий, оформленных в установленном федеральным законодательством

порядке) о необходимости подписания акта осмотра объекта и (или) акта осмотра участка, охранного обязательства.

В случае оформления охранного обязательства собственника (пользователя) объекта культурного наследия федерального значения, расположенного на территории Смоленской области, уведомление заявителя (представителя заявителя - при наличии у него специально оговоренных на то полномочий, оформленных в установленном федеральным законодательством порядке) о необходимости подписания акта осмотра объекта и (или) акта осмотра участка, охранного обязательства осуществляется только после согласования проекта охранного обязательства с Министерством культуры Российской Федерации в соответствии с федеральным законодательством.

В срок не позднее десяти рабочих дней со дня уведомления заявителя (представителя заявителя) о необходимости подписания документов, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, заявитель (представитель заявителя) и руководитель Департамента подписывают указанные документы.

Уполномоченное лицо Департамента устанавливает наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных подпунктами 5-10 пункта 2.9.2 подраздела 2.9 раздела 2 настоящего Административного регламента.

При наличии оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных подпунктами 5-10 пункта 2.9.2 подраздела 2.9 раздела 2 настоящего Административного регламента, уполномоченное лицо Департамента переходит к процедуре подготовки отрицательного результата предоставления государственной услуги. При отсутствии указанных выше оснований переходит к процедуре подготовки положительного результата предоставления государственной услуги.»;

- абзацы второй, третий пункта 3.2.9 признать утратившими силу;

- в подразделе 3.3:

- в пункте 3.3.5 слова «в подпунктах 1-8» заменить словами «в подпунктах 1-10»;

- пункты 3.3.6, 3.3.7 изложить в следующей редакции:

«3.3.6. Уполномоченное лицо Департамента регистрирует в журнале предоставления государственной услуги подписанное охранное обязательство и переходит к процедуре выдачи результата.

3.3.7. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 2 рабочих дня.»;

- пункт 3.3.8 признать утратившим силу;

- в подразделе 3.4:

- в пункте 3.4.2 слова «(в зависимости от способа направления заявления и представляемых вместе с ним документов, выбранного заявителем или представителем заявителя)» исключить;

- в пункте 3.4.3 слова «7 рабочих дней» заменить словами «1 рабочий день»;
- приложение изложить в новой редакции (прилагается).

Губернатор
Смоленской области

А.В. Островский

Приложение
к Административному регламенту
предоставления Департаментом
Смоленской области по культуре и
туризму государственной услуги
«Оформление охранного
обязательства собственника
(пользователя) объекта
культурного наследия
федерального или регионального
значения, расположенного на
территории Смоленской области»
(в редакции постановления
Администрации
Смоленской области
от 29.07.2014 № 533)

БЛОК-СХЕМА предоставления государственной услуги



